

1 Debbie Leonard (Nev. Bar #8260)  
 2 Leonard Law, P.C.  
 3 955 South Virginia Street, Suite 220  
 4 Reno, Nevada 89502  
 5 (775) 964-4656  
 6 [debbie@leonardlawpc.com](mailto:debbie@leonardlawpc.com)

7 Brandon L. Jensen (*pro hac vice*)  
 8 Budd-Falen Law Offices, LLC  
 9 300 East 18<sup>th</sup> Street  
 Post Office Box 346  
 Cheyenne, Wyoming 82003  
 (307) 632-5105  
[brandon@buddfalen.com](mailto:brandon@buddfalen.com)

10 *Attorneys for Plaintiffs*

11 **UNITED STATES DISTRICT COURT**

12 **DISTRICT OF NEVADA**

13 BAKER RANCHES, INC., a Nevada )  
 14 Corporation; DARWIN C. WHEELER; OWEN )  
 15 L. AND PATRICIA T. GONDER; DAVID )  
 16 JOHN ELDRIDGE AND RUTH ELDRIDGE, )  
 17 as Co-Trustees of the DAVID JOHN )  
 18 ELDRIDGE AND RUTH ELDRIDGE FAMILY )  
 19 LIVING TRUST, dated January 31, 2007; )  
 20 ZANE JORDAN; and JUDEE SCHALEY, )  
 21 )  
 22 Plaintiffs,

23 ) Case No. 3:18-cv-00261-RFB-CLB  
 24 )  
 25 )  
 26 )  
 27 )  
 28 )

19 v. )  
 20 )  
 21 DAVID BERNHARDT, in his official capacity )  
 22 as Acting Secretary of the United States )  
 23 Department of the Interior, the UNITED )  
 24 STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, )  
 25 MICHAEL T. REYNOLDS, in his official )  
 26 capacity as Acting Director of the National )  
 27 Park Service, the NATIONAL PARK SERVICE, )  
 28 and JAMES WOOLSEY, in his official )  
 capacity as Superintendent of the Great )  
 Basin National Park,

29 )  
 30 )  
 31 )  
 32 )  
 33 )  
 34 )  
 35 )  
 36 )  
 37 )  
 38 )  
 39 )  
 40 )  
 41 )  
 42 )  
 43 )  
 44 )  
 45 )  
 46 )  
 47 )  
 48 )  
 49 )  
 50 )  
 51 )  
 52 )  
 53 )  
 54 )  
 55 )  
 56 )  
 57 )  
 58 )  
 59 )  
 60 )  
 61 )  
 62 )  
 63 )  
 64 )  
 65 )  
 66 )  
 67 )  
 68 )  
 69 )  
 70 )  
 71 )  
 72 )  
 73 )  
 74 )  
 75 )  
 76 )  
 77 )  
 78 )  
 79 )  
 80 )  
 81 )  
 82 )  
 83 )  
 84 )  
 85 )  
 86 )  
 87 )  
 88 )  
 89 )  
 90 )  
 91 )  
 92 )  
 93 )  
 94 )  
 95 )  
 96 )  
 97 )  
 98 )  
 99 )  
 100 )  
 101 )  
 102 )  
 103 )  
 104 )  
 105 )  
 106 )  
 107 )  
 108 )  
 109 )  
 110 )  
 111 )  
 112 )  
 113 )  
 114 )  
 115 )  
 116 )  
 117 )  
 118 )  
 119 )  
 120 )  
 121 )  
 122 )  
 123 )  
 124 )  
 125 )  
 126 )  
 127 )  
 128 )  
 129 )  
 130 )  
 131 )  
 132 )  
 133 )  
 134 )  
 135 )  
 136 )  
 137 )  
 138 )  
 139 )  
 140 )  
 141 )  
 142 )  
 143 )  
 144 )  
 145 )  
 146 )  
 147 )  
 148 )  
 149 )  
 150 )  
 151 )  
 152 )  
 153 )  
 154 )  
 155 )  
 156 )  
 157 )  
 158 )  
 159 )  
 160 )  
 161 )  
 162 )  
 163 )  
 164 )  
 165 )  
 166 )  
 167 )  
 168 )  
 169 )  
 170 )  
 171 )  
 172 )  
 173 )  
 174 )  
 175 )  
 176 )  
 177 )  
 178 )  
 179 )  
 180 )  
 181 )  
 182 )  
 183 )  
 184 )  
 185 )  
 186 )  
 187 )  
 188 )  
 189 )  
 190 )  
 191 )  
 192 )  
 193 )  
 194 )  
 195 )  
 196 )  
 197 )  
 198 )  
 199 )  
 200 )  
 201 )  
 202 )  
 203 )  
 204 )  
 205 )  
 206 )  
 207 )  
 208 )  
 209 )  
 210 )  
 211 )  
 212 )  
 213 )  
 214 )  
 215 )  
 216 )  
 217 )  
 218 )  
 219 )  
 220 )  
 221 )  
 222 )  
 223 )  
 224 )  
 225 )  
 226 )  
 227 )  
 228 )  
 229 )  
 230 )  
 231 )  
 232 )  
 233 )  
 234 )  
 235 )  
 236 )  
 237 )  
 238 )  
 239 )  
 240 )  
 241 )  
 242 )  
 243 )  
 244 )  
 245 )  
 246 )  
 247 )  
 248 )  
 249 )  
 250 )  
 251 )  
 252 )  
 253 )  
 254 )  
 255 )  
 256 )  
 257 )  
 258 )  
 259 )  
 260 )  
 261 )  
 262 )  
 263 )  
 264 )  
 265 )  
 266 )  
 267 )  
 268 )  
 269 )  
 270 )  
 271 )  
 272 )  
 273 )  
 274 )  
 275 )  
 276 )  
 277 )  
 278 )  
 279 )  
 280 )  
 281 )  
 282 )  
 283 )  
 284 )  
 285 )  
 286 )  
 287 )  
 288 )  
 289 )  
 290 )  
 291 )  
 292 )  
 293 )  
 294 )  
 295 )  
 296 )  
 297 )  
 298 )  
 299 )  
 300 )  
 301 )  
 302 )  
 303 )  
 304 )  
 305 )  
 306 )  
 307 )  
 308 )  
 309 )  
 310 )  
 311 )  
 312 )  
 313 )  
 314 )  
 315 )  
 316 )  
 317 )  
 318 )  
 319 )  
 320 )  
 321 )  
 322 )  
 323 )  
 324 )  
 325 )  
 326 )  
 327 )  
 328 )  
 329 )  
 330 )  
 331 )  
 332 )  
 333 )  
 334 )  
 335 )  
 336 )  
 337 )  
 338 )  
 339 )  
 340 )  
 341 )  
 342 )  
 343 )  
 344 )  
 345 )  
 346 )  
 347 )  
 348 )  
 349 )  
 350 )  
 351 )  
 352 )  
 353 )  
 354 )  
 355 )  
 356 )  
 357 )  
 358 )  
 359 )  
 360 )  
 361 )  
 362 )  
 363 )  
 364 )  
 365 )  
 366 )  
 367 )  
 368 )  
 369 )  
 370 )  
 371 )  
 372 )  
 373 )  
 374 )  
 375 )  
 376 )  
 377 )  
 378 )  
 379 )  
 380 )  
 381 )  
 382 )  
 383 )  
 384 )  
 385 )  
 386 )  
 387 )  
 388 )  
 389 )  
 390 )  
 391 )  
 392 )  
 393 )  
 394 )  
 395 )  
 396 )  
 397 )  
 398 )  
 399 )  
 400 )  
 401 )  
 402 )  
 403 )  
 404 )  
 405 )  
 406 )  
 407 )  
 408 )  
 409 )  
 410 )  
 411 )  
 412 )  
 413 )  
 414 )  
 415 )  
 416 )  
 417 )  
 418 )  
 419 )  
 420 )  
 421 )  
 422 )  
 423 )  
 424 )  
 425 )  
 426 )  
 427 )  
 428 )  
 429 )  
 430 )  
 431 )  
 432 )  
 433 )  
 434 )  
 435 )  
 436 )  
 437 )  
 438 )  
 439 )  
 440 )  
 441 )  
 442 )  
 443 )  
 444 )  
 445 )  
 446 )  
 447 )  
 448 )  
 449 )  
 450 )  
 451 )  
 452 )  
 453 )  
 454 )  
 455 )  
 456 )  
 457 )  
 458 )  
 459 )  
 460 )  
 461 )  
 462 )  
 463 )  
 464 )  
 465 )  
 466 )  
 467 )  
 468 )  
 469 )  
 470 )  
 471 )  
 472 )  
 473 )  
 474 )  
 475 )  
 476 )  
 477 )  
 478 )  
 479 )  
 480 )  
 481 )  
 482 )  
 483 )  
 484 )  
 485 )  
 486 )  
 487 )  
 488 )  
 489 )  
 490 )  
 491 )  
 492 )  
 493 )  
 494 )  
 495 )  
 496 )  
 497 )  
 498 )  
 499 )  
 500 )  
 501 )  
 502 )  
 503 )  
 504 )  
 505 )  
 506 )  
 507 )  
 508 )  
 509 )  
 510 )  
 511 )  
 512 )  
 513 )  
 514 )  
 515 )  
 516 )  
 517 )  
 518 )  
 519 )  
 520 )  
 521 )  
 522 )  
 523 )  
 524 )  
 525 )  
 526 )  
 527 )  
 528 )  
 529 )  
 530 )  
 531 )  
 532 )  
 533 )  
 534 )  
 535 )  
 536 )  
 537 )  
 538 )  
 539 )  
 540 )  
 541 )  
 542 )  
 543 )  
 544 )  
 545 )  
 546 )  
 547 )  
 548 )  
 549 )  
 550 )  
 551 )  
 552 )  
 553 )  
 554 )  
 555 )  
 556 )  
 557 )  
 558 )  
 559 )  
 560 )  
 561 )  
 562 )  
 563 )  
 564 )  
 565 )  
 566 )  
 567 )  
 568 )  
 569 )  
 570 )  
 571 )  
 572 )  
 573 )  
 574 )  
 575 )  
 576 )  
 577 )  
 578 )  
 579 )  
 580 )  
 581 )  
 582 )  
 583 )  
 584 )  
 585 )  
 586 )  
 587 )  
 588 )  
 589 )  
 590 )  
 591 )  
 592 )  
 593 )  
 594 )  
 595 )  
 596 )  
 597 )  
 598 )  
 599 )  
 600 )  
 601 )  
 602 )  
 603 )  
 604 )  
 605 )  
 606 )  
 607 )  
 608 )  
 609 )  
 610 )  
 611 )  
 612 )  
 613 )  
 614 )  
 615 )  
 616 )  
 617 )  
 618 )  
 619 )  
 620 )  
 621 )  
 622 )  
 623 )  
 624 )  
 625 )  
 626 )  
 627 )  
 628 )  
 629 )  
 630 )  
 631 )  
 632 )  
 633 )  
 634 )  
 635 )  
 636 )  
 637 )  
 638 )  
 639 )  
 640 )  
 641 )  
 642 )  
 643 )  
 644 )  
 645 )  
 646 )  
 647 )  
 648 )  
 649 )  
 650 )  
 651 )  
 652 )  
 653 )  
 654 )  
 655 )  
 656 )  
 657 )  
 658 )  
 659 )  
 660 )  
 661 )  
 662 )  
 663 )  
 664 )  
 665 )  
 666 )  
 667 )  
 668 )  
 669 )  
 670 )  
 671 )  
 672 )  
 673 )  
 674 )  
 675 )  
 676 )  
 677 )  
 678 )  
 679 )  
 680 )  
 681 )  
 682 )  
 683 )  
 684 )  
 685 )  
 686 )  
 687 )  
 688 )  
 689 )  
 690 )  
 691 )  
 692 )  
 693 )  
 694 )  
 695 )  
 696 )  
 697 )  
 698 )  
 699 )  
 700 )  
 701 )  
 702 )  
 703 )  
 704 )  
 705 )  
 706 )  
 707 )  
 708 )  
 709 )  
 710 )  
 711 )  
 712 )  
 713 )  
 714 )  
 715 )  
 716 )  
 717 )  
 718 )  
 719 )  
 720 )  
 721 )  
 722 )  
 723 )  
 724 )  
 725 )  
 726 )  
 727 )  
 728 )  
 729 )  
 730 )  
 731 )  
 732 )  
 733 )  
 734 )  
 735 )  
 736 )  
 737 )  
 738 )  
 739 )  
 740 )  
 741 )  
 742 )  
 743 )  
 744 )  
 745 )  
 746 )  
 747 )  
 748 )  
 749 )  
 750 )  
 751 )  
 752 )  
 753 )  
 754 )  
 755 )  
 756 )  
 757 )  
 758 )  
 759 )  
 760 )  
 761 )  
 762 )  
 763 )  
 764 )  
 765 )  
 766 )  
 767 )  
 768 )  
 769 )  
 770 )  
 771 )  
 772 )  
 773 )  
 774 )  
 775 )  
 776 )  
 777 )  
 778 )  
 779 )  
 780 )  
 781 )  
 782 )  
 783 )  
 784 )  
 785 )  
 786 )  
 787 )  
 788 )  
 789 )  
 790 )  
 791 )  
 792 )  
 793 )  
 794 )  
 795 )  
 796 )  
 797 )  
 798 )  
 799 )  
 800 )  
 801 )  
 802 )  
 803 )  
 804 )  
 805 )  
 806 )  
 807 )  
 808 )  
 809 )  
 810 )  
 811 )  
 812 )  
 813 )  
 814 )  
 815 )  
 816 )  
 817 )  
 818 )  
 819 )  
 820 )  
 821 )  
 822 )  
 823 )  
 824 )  
 825 )  
 826 )  
 827 )  
 828 )  
 829 )  
 830 )  
 831 )  
 832 )  
 833 )  
 834 )  
 835 )  
 836 )  
 837 )  
 838 )  
 839 )  
 840 )  
 841 )  
 842 )  
 843 )  
 844 )  
 845 )  
 846 )  
 847 )  
 848 )  
 849 )  
 850 )  
 851 )  
 852 )  
 853 )  
 854 )  
 855 )  
 856 )  
 857 )  
 858 )  
 859 )  
 860 )  
 861 )  
 862 )  
 863 )  
 864 )  
 865 )  
 866 )  
 867 )  
 868 )  
 869 )  
 870 )  
 871 )  
 872 )  
 873 )  
 874 )  
 875 )  
 876 )  
 877 )  
 878 )  
 879 )  
 880 )  
 881 )  
 882 )  
 883 )  
 884 )  
 885 )  
 886 )  
 887 )  
 888 )  
 889 )  
 890 )  
 891 )  
 892 )  
 893 )  
 894 )  
 895 )  
 896 )  
 897 )  
 898 )  
 899 )  
 900 )  
 901 )  
 902 )  
 903 )  
 904 )  
 905 )  
 906 )  
 907 )  
 908 )  
 909 )  
 910 )  
 911 )  
 912 )  
 913 )  
 914 )  
 915 )  
 916 )  
 917 )  
 918 )  
 919 )  
 920 )  
 921 )  
 922 )  
 923 )  
 924 )  
 925 )  
 926 )  
 927 )  
 928 )  
 929 )  
 930 )  
 931 )  
 932 )  
 933 )  
 934 )  
 935 )  
 936 )  
 937 )  
 938 )  
 939 )  
 940 )  
 941 )  
 942 )  
 943 )  
 944 )  
 945 )  
 946 )  
 947 )  
 948 )  
 949 )  
 950 )  
 951 )  
 952 )  
 953 )  
 954 )  
 955 )  
 956 )  
 957 )  
 958 )  
 959 )  
 960 )  
 961 )  
 962 )  
 963 )  
 964 )  
 965 )  
 966 )  
 967 )  
 968 )  
 969 )  
 970 )  
 971 )  
 972 )  
 973 )  
 974 )  
 975 )  
 976 )  
 977 )  
 978 )  
 979 )  
 980 )  
 981 )  
 982 )  
 983 )  
 984 )  
 985 )  
 986 )  
 987 )  
 988 )  
 989 )  
 990 )  
 991 )  
 992 )  
 993 )  
 994 )  
 995 )  
 996 )  
 997 )  
 998 )  
 999 )  
 1000 )

1 Pursuant to LR IA 6-1, Plaintiffs, by and through their undersigned counsel Debbie  
2 Leonard of Leonard Law, P.C. and Brandon L. Jensen of the Budd-Falen Law Offices, LLC, and  
3 Defendants, by and through their undersigned counsel Katharine Laubach of the United States  
4 Department of Justice, stipulate and agree as follows:

5 On September 1, 2022, the Court issued an Order on the parties' motions for summary  
6 judgment (ECF No. 57) and ordered the parties to submit a proposed joint pretrial order for a  
7 bench trial by September 23, 2022.

8 On September 19, 2022, the parties filed a stipulation to extend the time to file the joint  
9 pretrial order in light of the parties' settlement discussions (ECF No. 58). The Court entered its  
10 order on the stipulation on September 21, 2022 (ECF No. 59), making the new deadline  
11 November 22, 2022.

12 On November 16, 2022, the parties filed a second stipulation to extend the time to file  
13 the joint pretrial order in light of the parties' continued settlement discussions (ECF No. 60).  
14 The Court entered its order on the stipulation on the same date (ECF No. 61), making the new  
15 deadline January 23, 2023.

16 On January 18, 2023, the parties filed a third stipulation to extend the time to file the  
17 joint pretrial order in light of the parties' continued settlement discussions (ECF No. 64). The  
18 Court entered its order on the stipulation on January 20, 2023 (ECF No. 65), making the new  
19 deadline March 24, 2023.

20 The parties' settlement efforts were unsuccessful. Counsel for the parties are currently  
21 working on stipulated findings of fact and conclusions of law and need additional time to reach  
22 agreement on those before they can submit the joint pretrial order. As a result, the parties  
23 stipulate and agree to extend the deadline to file the joint pretrial order by thirty (30) days, to  
24 and including April 24, 2023.

25           ///

26           ///

This is the fourth stipulation for extension of time related to the joint pretrial order. The parties represent that this stipulation is made in good faith and not for the purpose of delay.

RESPECTFULLY SUBMITTED this 22<sup>nd</sup> day of March 2023.

/s/ Debbie Leonard  
DEBBIE LEONARD (NV Bar #8260)  
Leonard Law, P.C.  
955 South Virginia Street  
Suite 220  
Reno, Nevada 89502  
(775) 964-4656  
[debbie@dleonardlegal.com](mailto:debbie@dleonardlegal.com)

/s/ Katharine Laubach  
KATHARINE LAUBACH (CO Bar #42693)  
United States Department of Justice  
Environment & Natural Resources Division  
P.O. Box 7611  
Washington D.C. 20044-7611  
(202) 305-8568  
[Katharine.laubach@usdoj.gov](mailto:Katharine.laubach@usdoj.gov)

BRANDON L. JENSEN (*pro hac vice*)  
Budd-Falen Law Offices, LLC  
300 East 18<sup>th</sup> Street  
Post Office Box 346  
Cheyenne, Wyoming 82003  
(307) 632-5105  
[brandan@buddfalen.com](mailto:brandan@buddfalen.com)

JASON M. FRIERSON  
United States Attorney, District of Nevada  
HOLLY VANCE  
Assistant United States Attorney  
400 South Virginia Street, Suite 900  
Reno, NV 89501  
(775) 784-5438

*Attorneys for Plaintiffs*

## *Attorneys for Defendants*

## **IT IS SO ORDERED:**

RICHARD F. BOULWARE, II  
UNITED STATES DISTRICT JUDGE

DATED this 24th day of March, 2023.